

Località:

PASIAN DI PRATO

CLASSE in fase di definizione

Rif. 236



Tipologia:

BICAMERE

Dati:

Superficie:	95 mq circa	Piano:	primo
Anno di costruzione	1978	Stato d'uso:	buono
Riscaldamento:	autonomo	Terrazzo:	due con tende da sole
Contesto:	piccola palazzina	Accessori:	cantina e garage
Consegna:	al rogito	Esposizione:	sud - est - ovest

Composizione:

Bicamere composto da: soggiorno e cucina openspace con terrazza, camera doppia, camera matrimoniale, comodo ripostiglio finestrato, bagno con doccia e veranda con attacco lavatrice.

Condizioni d'uso:

Imp. Riscaldamento:	autonomo	1° Bagno:	con doccia
Imp. Elettrico:	rifatto	2° Bagno:	-
Pav. Z. Giorno:	parquet	Tetto:	a posto
Pav. Z. Notte:	parquet	Grondaie:	a posto
Serramenti interni:	doppio vetro	Facciata esterna:	a posto
Serramenti esterni:	tapparelle	Lavori previsti:	nessuno

Note:

Appartamento in piccolo contesto senza alcuna spesa condominiale, posto al piano primo ed ultimo. Internamente sono stati eseguiti i seguenti lavori nel 2003: rifatto impianto elettrico, rifacimento completo del bagno (finiture e impianti), installato climatizzatore con pompa di calore, sostituiti i vecchi serramenti a vetro singolo con doppio vetro thermopan della phantom e cambiata la caldaia nel 2007. Annesso garage di proprietà di 18mq e ampia cantina di 22mq.

Prezzo:

€ 137.000,00

Responsabile: AGENZIA

Per appuntamenti: Previo appuntamento telefonico

PIANTINA

Piano primo h 2.70m

