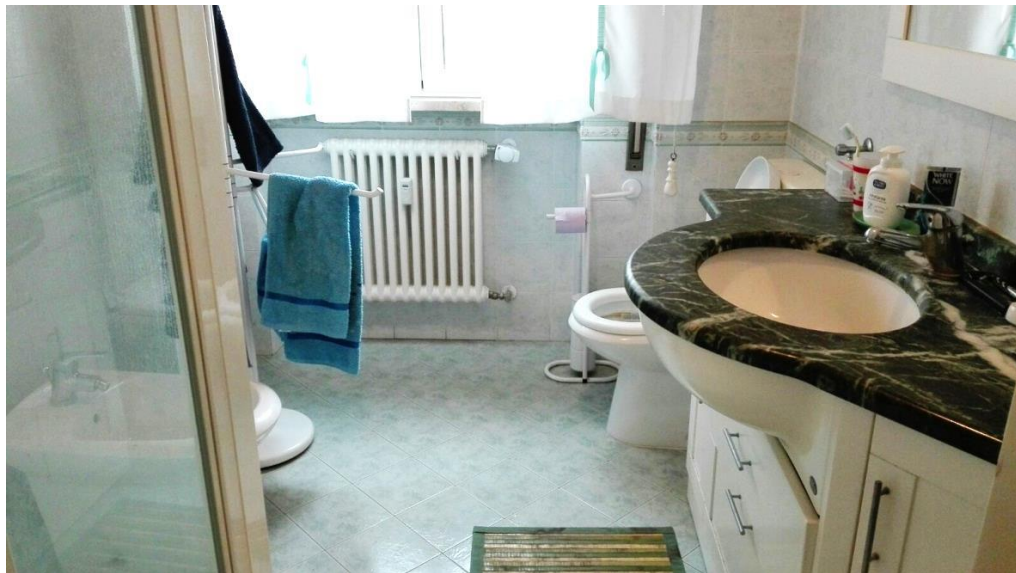


Località:

UDINE

Classe C

Rif. 124



Tipologia:

BICAMERE

Dati:

Superficie:	127mq	Piano:	7 (con ascensore)
Anno di costruzione:	1960	Stato d'uso:	buono
Riscaldamento:	semi-centralizzato	Terrazzo:	Ampio terrazzo verandato
Contesto:	Condominio	Accessori:	Possibilità di acquisto garage
Consegna:	Al rogito	Esposizione:	sud/est

Composizione:

Atrio d'ingresso, ampio e luminoso soggiorno, cucina separata e abitabile, terrazzo verandato su tutta la lunghezza della casa, disimpegno notte, camera matrimoniale, camera doppia, ripostiglio, bagno finestrato con la doccia (completamente ristrutturato nel 2000) e secondo bagno finestrato con vasca (con finiture dell'epoca). Riscaldamento con valvole termostatiche e conta-calorie: spese €130/mese circa (ascensore, pulizia e luci scale, amministratore, assicurazione stabile, acqua calda e fredda, riscaldamento).

Condizioni d'uso:

Imp. Riscaldamento:	a metano	1° Bagno:	finestrato con doccia (rifatto 2000)
Imp. Elettrico:	da rivedere	2° Bagno:	finestrato con vasca (originale)
Pav. Z. Giorno:	marmo	Tetto:	a posto
Pav. Z. Notte:	parquet	Facciata esterna:	a posto
Serramenti interni:	legno vetri singoli e alcuni rifatti in PVC	Lavori previsti:	a discrezione
Serramenti esterni:	tapparelle		

Note:

Condominio degli anni '60 con ascensore. In zona centrale e servita da autobus, scuole e negozi vari. Possibilità di acquisto del garage.

Prezzo:

€ 105.000

Responsabile: Ufficio

Per appuntamenti: previo appuntamento telefonico

PIANTINA

